



Kleine Anfrage

# Nutzungsplanungsrevision und hohe Siedlungsqualität: Profitieren von Kursen des Verbands für Raumplanung (*Espace Suisse*)

Fabian Bolli  
Lerchenstrasse 26  
8212 Neuhausen am Rheinfall  
076 432 76 08  
fabian.bolli@gmx.ch

Gemeinderat  
Neuhausen am Rheinfall  
Zentralstrasse 38  
Gemeindekanzlei  
8212 Neuhausen am Rheinfall

  
grünliberale  
NEUHAUSEN AM RHEINFALL

---

Sehr geehrter Herr Gemeindepräsident,  
Sehr geehrte Frau Gemeinderätin,  
Sehr geehrte Herren Gemeinderäte

Schon bald wird sich die Gemeinde Neuhausen einer erneuten Totalrevision der Nutzungsplanung (Bauordnung + Zonenplan) annehmen. Die Totalrevision von 2018 hat gezeigt, dass dieses Unterfangen nicht nur sehr komplex ist, sondern auch mit Akzeptanzproblemen zu kämpfen hat. Das ist im Kontext der Innenentwicklung im schweizerweiten Vergleich nichts Ungewöhnliches.

*Espace Suisse* – der schweizerische Verband für Raumplanung – bietet unterschiedliche Weiterbildungskurse an. Vor kurzem wurde das Seminar „Siedlungsqualität in der Ortsplanung“ (Di 17.05.2022) vorangekündigt.<sup>1</sup> Gemäss kurzer Abklärung ist dieses Seminar geeignet für Kommunalpolitiker:innen und Fachpersonen.

Für das bestmögliche Ergebnis der Nutzungsplanungsrevision und eine hohe Siedlungsqualität, würde die Gemeinde sicherlich davon profitieren, wenn die entsprechenden Akteure an diesem und allenfalls weiteren Kursen von *Espace Suisse* teilnehmen könnten. Dies würde zu einem gemeinsamen Verständnis und einer gemeinsamen Diskussionsbasis beitragen.

Die Gemeinde könnte die Kosten für die Teilnahme in Ihrem Interesse übernehmen. So wie das beispielsweise auch der Fall ist bei den Kursen des Verbandes der Gemeindepräsidentinnen und Gemeindepräsidenten des Kantons Schaffhausen (VGGSH) resp. des Kantons, z.B. zu den Gemeindefinanzen (für GPK Mitglieder). Die Gemeinde Neuhausen ist sinnvollerweise bereits Mitglied bei *Espace Suisse* und profitiert daher von Vorzugskonditionen.

---

<sup>1</sup> <https://www.espacesuisse.ch/de/veranstaltung/vorankuendigung-siedlungsqualitaet-der-ortsplanung> (Zugriff: 11.02.2022)

---

## Fragen:

Gestützt auf Art. 23 der Geschäftsordnung für den Einwohnerrat<sup>2</sup> bitte ich den Gemeinderat um die Beantwortung der untenstehenden Fragen.

1. Was unternimmt die Gemeinde, zur Schaffung und zum Erhalt von Wissen und Fachkompetenz in der Gemeindeverwaltung und der Politik in Bezug auf die brisante und hochkomplexe Thematik der Raumplanung resp. der Raumentwicklung?
2. Kann sich der Gemeinderat (oder einzelne Mitglieder) vorstellen, an diesem und allenfalls weiterer Kurse von *Espace Suisse* teilzunehmen?
3. Kann sich der Gemeinderat vorstellen, die baldig bekannten Mitglieder der gemeinderätlichen Kommission in Sachen Nutzungsplanungsrevision (gemäss „GR 280921 Beantwortung Kleine Anfrage Nr. 2021.5 Fabian Bolli“) persönlich zu diesem und allenfalls weiterer Kurse von *Espace Suisse* einzuladen und eine Teilnahme zu empfehlen?
4. Kann sich der Gemeinderat vorstellen, interessierte Einwohnerrät:innen (idealerweise v.a. die voraussichtlichen Mitglieder der einwohnerrätlichen Kommission in Sachen Nutzungsplanungsrevision) zu diesem und allenfalls weiterer Kurse von *Espace Suisse* einzuladen?

---

Vielen Dank und freundliche Grüsse

Fabian Bolli



---

<sup>2</sup> [https://rechtsbuch.neuhausen.ch/fileupload/171.110\\_neu.pdf](https://rechtsbuch.neuhausen.ch/fileupload/171.110_neu.pdf) (Zugriff: 11.02.2022)